

Gaststätte am Verkehrslandeplatz Kamenz
„Die 2 vom Tower“
Stand: Februar 2019



Flugplatz Kamenz GmbH
Verkehrslandeplatz EDCM

Flugplatz Kamenz GmbH, Zum Tower 6 D-01917 Kamenz



Ausschreibung für die Verpachtung
der Tower-Gaststätte am
Verkehrslandeplatz Kamenz

Eigentümer:

Flugplatz Kamenz GmbH

Zum Tower 6

01917 Kamenz

Pachtgegenstand:

Gaststätte im Tower Gebäude
Verkehrslandeplatz Kamenz

Zum Tower 6

01917 Kamenz

Angaben zum Objekt:

Die Flugplatz Kamenz GmbH ist Eigentümer der Gaststätte im Erdgeschoss des Tower Gebäudes. Die Verpachtung erfolgt zum Zweck der Nutzung als Gaststätte.

Die Gaststätte verfügt über:

- einen Gastraum mit einer Fläche von ca. 57 m²
- einen separaten Gastraum (gut geeignet für Feiern und Vereine) mit einer Fläche von ca. 44 m²
- einen Terrassenbereich mit einer Fläche von ca. 100 m² und Blick auf die Start- und Landebahn des Verkehrslandesplatz Kamenz geblickt werden.
- Die Küche erstreckt sich über eine Fläche von ca. 21 m². Dabei befindet sich die Ausstattung der Küche im Eigentum der Gesellschaft und wird mit verpachtet.
- Die Verpachtung erfolgt ebenso mit den enthaltenen Einrichtungsgegenständen der Gaststätte (Sitzbänke und Tresen).
- Nebenräume mit Lagermöglichkeiten können im Keller genutzt werden
- Sanitäre Anlagen sind im Tower Gebäude vorhanden und Bestandteil der Pacht
- Parkmöglichkeiten stehen ebenfalls direkt am Tower Gebäude zur Verfügung
- Die Ausstattung der Räumlichkeiten entspricht dem aktuellen Standard

Der Pachtvertrag soll über einen Zeitraum von mindestens 5 Jahren abgeschlossen werden. Gesucht wird ein Pächter, der über entsprechende Qualifikation und Erfahrung verfügt. Den Interessenten wird empfohlen, sich vor Ort einen Eindruck zu verschaffen. Die Öffnungszeiten der Gaststätte sollen mindestens den Öffnungszeiten des Verkehrslandeplatzes entsprechen.

Mit der Bewerbung sind die folgenden Unterlagen einzureichen:

- Nutzungs- und Betreiberkonzept;
- Vorstellung hinsichtlich Gestaltung, Ausstattung und Betrieb;
- Persönliche Angaben (Persönliche Daten, Zeugnisse, Qualifikationsnachweise, Referenzen);
- Unbedenklichkeitserklärung durch das Finanzamt;
- polizeiliches Führungszeugnis

Pachtpreis:

Mit den Bewerbungsunterlagen bitten wir Sie uns Ihre Vorstellungen bezüglich der Gaststättenpacht mitzuteilen.



Außenansicht und Blick auf die Terrasse

Blick von der Terrasse auf das Rollfeld





Tresenbereich

Innenansicht Gastraum





Küchenbereich





Vereinsraum

Wir behalten uns vor, das Verfahren jederzeit einzustellen, ohne dass hierdurch Ansprüche potentieller Interessenten geltend gemacht werden können. Die Kosten der Angebotsaufwendungen werden nicht erstattet. Nach Ende der Angebotsfrist werden alle eingegangenen Angebote geprüft und das ausgewählt, welches dem Konzept des Verkehrslandeplatzes am meisten entspricht.

Ansprechpartner

Herr Richard Pötschke
Telefon: 0172 / 72 82 295
E-Mail: info@vlp-kamenz.de